



Ростех

Ростех совместно с ПСБ обеспечит льготным жильем работников промышленных предприятий Корпорации

22 августа 2023 г.

Пресс-релиз

Работники предприятий оборонно-промышленного комплекса (ОПК) смогут приобрести жилье в рамках программы «Квадратные метры Ростеха», которую Госкорпорация реализует совместно с ПСБ. Пилотными регионами по реализации программы стали Ярославская область и Пермский край.

Программа «Квадратные метры Ростеха» по строительству доступного жилья для работников была разработана и реализуется в качестве мотивационного механизма привлечения и удержания высококвалифицированных кадров ОПК. Она позволяет снизить стоимость квартир, приобретаемых работниками организаций Госкорпорации, на 20-35% относительно рыночной цены.

Низкие цены на жилье – результат совместных действий сторон по улучшению условий для сотрудников ОПК. Это, в частности, выделение застройщикам земельных участков по нормативной стоимости органами федеральной и региональной власти, возможность снижения затрат на оплату технологических присоединений и разработки типовой архитектуры проектов будущих жилых зданий, отсутствие расходов на маркетинг, сопровождение реализации квартир, предоставление финансирования от ПСБ по сниженной процентной ставке на инвестиционной фазе проектов. Для приобретателей жилья, в свою очередь, предусмотрено льготное ипотечное кредитование.

В настоящий момент в рамках программы строительство современных монолитных домов на 800 квартир уже ведется в городе Рыбинске Ярославской области и Перми для работников Объединенной двигателестроительной корпорации (ОДК) и Объединенной приборостроительной корпорации (ОПК). Также на активную подготовительную стадию вышли проекты в городах Арсеньеве (Приморский край), Жукове (Калужская обл.) и Казани (Республика Татарстан) – они будут строиться в интересах работников холдинга «Вертолеты России», концерна «Радиоэлектронные технологии» (КРЭТ) и Объединенной авиастроительной корпорации (ОАК). Еще 14 проектов прорабатываются в ряде регионов РФ с холдингами ОПК, «Техмаш», КРЭТ и концерном «Калашников».

Дополнительно в рамках форума «Армия-2023» ПСБ и концерн «Уралвагонзавод» подписали соглашение о сотрудничестве по программе «Квадратные метры Ростеха». Оно предусматривает финансирование строительства жилья для работников предприятий концерна в Челябинске, Омске и Нижнем Тагиле в общей сложности более чем на 1000 квартир.

«Возможность решить квартирный вопрос – это дополнительный стимул работать на предприятиях Госкорпорации, участвующих в выполнении гособоронзаказа и решении важных производственных задач. Программа «Квадратные метры Ростеха» является одним из ключевых и динамично развивающихся элементов социальной политики



Ростех

Корпорации», – отметил заместитель генерального директора Госкорпорации Ростех **Николай Волобуев**.

«ПСБ реализует комплексную поддержку предприятий сектора ОПК, финансируя как расширение производства и модернизацию предприятий, так и развивая проекты социальной направленности – обеспечение жильем специалистов отрасли, развитие программ долгосрочной мотивации и социальных гарантий. Совместное участие в проекте работодателя-предприятия ОПК и банка позволяет существенно снизить стоимость строительства жилья, – и таким образом сотрудники предприятия получают возможность приобрести квартиру по льготной цене, существенно ниже рыночной», – сказал старший вице-президент – директор департамента финансового оздоровления оборонно-промышленного комплекса ПСБ **Сергей Добрин**.

С 2016 года Ростех реализует Жилищную программу, которая предусматривает компенсацию/субсидирование работникам процентов или первоначального взноса по ипотечным кредитным договорам, а также арендных и коммунальных платежей. Совместно с Новикомбанком Госкорпорацией разработана специальная льготная ипотечная программа, предоставляющая работникам организаций Ростеха более привлекательные условия по процентным ставкам по сравнению со стандартными банковскими продуктами.

Госкорпорация Ростех — крупнейшая машиностроительная компания России. Объединяет свыше 800 научных и производственных организаций в 60 регионах страны. Компания выступает ключевым поставщиком вооружений, военной и специальной техники в рамках гособоронзаказа. Развивает высокотехнологичные гражданские производства в стратегически важных для страны отраслях, таких как авиастроение, двигателестроение, транспортное и энергетическое машиностроение, медицинское приборостроение, фармацевтика, новые материалы и др. Консолидированная выручка в 2022 году превысила 2,1 трлн рублей, доля гражданской продукции составила 44,5 %.

ПСБ – универсальный банк, основанный в 1995 году. Входит в число крупнейших банков России и в список системно значимых кредитных организаций, утвержденный Центробанком. ПСБ предлагает широкий спектр услуг для розничных и корпоративных клиентов, в том числе для предприятий ОПК, малого и среднего бизнеса, включающих расчетно-кассовое обслуживание, различные программы кредитования и сбережения, брокерские и инвестиционные услуги на финансовых рынках, лизинговые и факторинговые операции, зарплатные проекты и дистанционные сервисы

Пресс-служба Госкорпорации Ростех

T: +7 (926) 911-28-36 | Москва, ул. Усачёва, д. 24 | www.rostec.ru